

2609/08

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI MILANO**

**SEZIONE FALLIMENTARE**

**FALLIMENTO I.P.E. Industria Prodotti per l'elettronica Sas N. 272/07**

**GIUDICE DELEGATO : DOTT. FRANCESCA MAMMONE**

**CURATORE : DOTT. ARMANDO BRUNO**

IL CANCELLIERE

**ISTANZA PER LA VENDITA DI IMMOBILI ALL'INCANTO**

Ill. Signor Giudice Delegato,

Il sottoscritto Dott. Armando Bruno, curatore del fallimento indicato in epigrafe,

**premessò**

- che è stato reso esecutivo lo stato passivo ed acquisiti al fallimento i seguenti beni immobili:

a) un capannone con seminterrato ed uffici posto al piano terra nel Comune di Cusago MI) in Via Thomas Alva Edison s.n.c., censito al Catasto Edilizio Urbano di detto Comune al foglio 17, mappale 277, subalterno assente, piano: T, Zona Censuaria .... - categoria C/3, classe 3, consistenza 655 mq., Sup. cat. 616 mq., R.C. € 1.522,26;

b) nuda proprietà di un appartamento al piano terra di due locali e servizi sito nel Comune di Cannole (LE), Via Roma n. 63, censito al Catasto Edilizio Urbano di detto Comune al foglio 7, mappale 72, subalterno 1, piano terra, categoria A/4, classe 2, consistenza n. 3 vani, R.C.€ 75,92;

- che il capannone è stato valutato dal perito estimatore, Geom. Massimo Splendore, con studio in Melzo, Via Piave n. 17, con perizia depositata il 17 dicembre 2007, mentre la nuda proprietà dell'appartamento sito in Cannole è stata valutata dal perito estimatore, Geom. Fernando

Si allega:  
copie del  
procedimento  
di liquidazione  
Dott. Bruno, 2/1/08  
[Signature]

STUDIO COMMERCIALISTA  
Dott. Armando BRUNO - Via Portenone, 25 - 20139 MILANO Tel. 02/215.46.90 - Fax 02/215.46.90

Caggiula, con studio in Cannole, Via Bagnolo n. 18, con perizia depositata il 12 dicembre 2007 :

a) capannone € 368.000,000;

b) nuda proprietà dell'appartamento in Cannole € 32.000,00;

tutto cio' premesso, a norma degli artt. 104 co. 1, 105 e 108 co. 2

L.F. e degli artt. 567 e seguenti c.p.c., il curatore sottoscritto

**chiede**

che la S.V. Ill.ma, sentito il parere del Comitato dei Creditori, voglia ordinare la vendita all'incanto dei beni immobili indicati in premessa.

Con osservanza.

Milano, 20/2/2008

Il Curatore  
Dott. Armando Bruno

### PARERE DEL COMITATO DEI CREDITORI

Vista l'istanza che precede, il Comitato dei Creditori esprime il proprio parere in ordine alla vendita all'incanto dei predetti beni immobili:

1) Presidente : Tekno S.r.l. c/o Avv. Aldo G. Siragusa;

Fax del... 20/2/08 Favorevole.....

2) Membro: Sun Chemical Group S.p.A. c/o Avv. Federico Laconca

Fax del... 20/2/08 Favorevole.....

3) Membro: Enthone S.r.l. c/o Avv. Salvatore Petrignano;

Fax del... 22/2/08 Favorevole.....

Oltre, si  
procede con  
la vendita  
ad incanto  
per sola.  
D. 2008, 6/3/08  
DQ